

ДОГОВОР №2
безвозмездного пользования

п. Зубова Поляна

«3» сентября 2018 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Булдыгинская средняя общеобразовательная школа» Зубово-Полянского муниципального района Республики Мордовия именуемая в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Семиной Веры Васильевны, действующего на основании Устава с одной стороны, и Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Центр детского творчества», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Якуниной Людмилы Александровны., действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование по графику осуществления образовательной деятельности: учебный класс, в здании МОУ «Булдыгинская средняя общеобразовательная школа», расположенном по адресу: 431145, Республика Мордовия, Зубово-Полянский район, село Булдыгино, улица Центральная, дом 50 (именуемое в дальнейшем – Имущество).

1.2. Имущество передается для осуществления образовательной деятельности в соответствии с графиком (приложение 1) учебный класс площадью 36,0 кв.м.

1.3. Указанное в п. 1.1. настоящего Договора имущество, находящееся в оперативном управлении ссудодателя, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 05 октября 2010 года 13 ГА 455759.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязан:

- 2.1.1. предоставить Имущество в соответствии с графиком осуществления образовательной деятельности Ссудополучателю по акту приема-передачи;
- 2.1.2. не совершать никаких действий, препятствующих Ссудополучателю пользоваться Имуществом на условиях настоящего Договора;
- 2.1.3. осуществлять контроль за исполнением Ссудополучателем условий Договора.

2.2 Ссудодатель вправе:

- при выявлении случаев ненадлежащего технического состояния Имущества по вине Ссудополучателя и использования его с нарушением настоящего Договора, вносить предложения о расторжении Договора.

2.3. Ссудополучатель обязан:

- 2.3.1. принять Имущество в порядке, установленном п.2.1.1 настоящего Договора;
- 2.3.2. не заключать договоров и не совершать сделок, следствием которых может быть отчуждение Имущества либо обременение предоставленного Ссудополучателю по Договору прав, в частности: не сдавать Имущество в аренду, не передавать в залог, не вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал, не продавать, не передавать в безвозмездное пользование и др.;
- 2.3.3. соблюдать нормы и правила пожарной безопасности, технической укрепленности, выполнять предписания пожарной, санитарной и др. служб;
- 2.3.4. нести ответственность перед Ссудодателем и третьими лицами за вред, который может быть причинен пожарами, затоплением, отсутствием технической укрепленности, и электрозащитности, а также иными обстоятельствами по вине Ссудополучателя;
- 2.3.5. после прекращения срока действия настоящего Договора передать Ссудодателю по акту приема-передачи Имущество в том состоянии, в каком оно было получено, с учетом нормального износа.

2.3.6. обеспечить доступ к Имуществу Ссудодателю для осуществления контроля за исполнением условий настоящего Договора;

2.3.7. сообщить письменно Ссудодателю за 30 дней о предстоящем освобождении Имущества в случае отказа от Договора;

2.3.8. в случае аварий, произошедших (не) по вине Ссудополучателя, немедленно принимать все необходимые меры к их устранению.

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. пользоваться Имуществом в соответствии с графиком осуществления образовательной деятельности (Приложение 1 к Договору) и условиями настоящего Договора.

3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Расходы по содержанию Имущества и заключению договоров на обслуживание со специализированными организациями осуществляет МБУДО «Центр детского творчества».

3.2. В случае ликвидации Ссудодателя или Ссудополучателя действие настоящего Договора прекращается. При реорганизации сторон действие настоящего Договора продолжается с их правопреемниками.

3.3. При приеме Имущества Ссудополучателем все установленные в нем недостатки отражаются в акте приемки-передачи. Акт приемки-передачи является неотъемлемой частью настоящего Договора. При прекращении Договора Ссудополучатель возвращает Имущество Ссудодателю в двухнедельный срок со дня прекращения Договора, его досрочного расторжения либо окончания срока действия с оформлением передачи Имущества актом приемки-передачи, подписанным обеими сторонами.

3.4. При изменении наименования, места нахождения, банковских реквизитов, графика проведения учебно-тренировочных занятий, стороны обязаны в двухнедельный срок сообщить друг другу о произошедших изменениях в письменном виде заказными отправлениями.

3.5. Споры, возникающие из настоящего Договора, разрешаются судом.

3.6. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

3.7. Все изменения и дополнения к настоящему Договору вносятся по взаимному согласию сторон и оформляются дополнительными соглашениями в десятидневный срок, которые подписываются всеми сторонами и являются неотъемлемой его частью.

3.8. Заголовки, используемые в настоящем Договоре, приводятся только для удобства пользования и при его толковании не могут рассматриваться как положения, имеющие самостоятельное значение.

3.9. Односторонний отказ от исполнения обязательств и односторонние изменения его условий не допускаются, кроме случаев, предусмотренных законом.

4. ИЗЪЯТИЕ ИМУЩЕСТВА, ПРЕКРАЩЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

4.1. В случае нарушения сторонами условий раздела 2 настоящего Договора, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором, он может быть, досрочно расторгнут, по соглашению сторон, либо по решению арбитражного суда по заявлению заинтересованной стороны.

4.2. Стороны обязаны письменно уведомить друг друга за 30 дней о предстоящем расторжении Договора по любому основанию.

4.3. Стороны по взаимному согласию во всякое время вправе отказаться от настоящего Договора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПОЛНЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок и вступает в силу с момента его подписания, составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны и хранится по месту нахождения сторон.

5.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны тогда, когда они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае возникновения неисправностей или других повреждений Имушества вследствие его использования не в соответствии с настоящим Договором или назначением Имушества, или передачи Имушества третьим лицам без согласия Ссудодателя, или нарушении инструкции по эксплуатации персоналом Ссудополучателя либо его утраты по вине Ссудополучателя (персонала Ссудополучателя) последний производит ремонт, замену неисправного, поврежденного либо утраченного Имушества на новое за счет собственных средств.

6.2. При возврате Имушества, поврежденного по вине Ссудополучателя, последний возмещает стоимость поврежденного Имушества, определенную на день подписания акта приемки-передачи возвращаемого Имушества.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Ссудополучатель:

МБУДО «ЦДТ»
РМ, Зубово-Полянский район,
п. Зубова Поляна, ул. Ленинская, д.7а
ИНН 1308081011
КПП 130801001
р/с40701810852891000193
ГРКЦ НБ Республики Мордовии Банка России
г.Саранск
БИК 048952001
ОГРН 1021300658631
ОКПО 12919955
ОКАТО 89221551000

Ссудодатель:

МБОУ «Булдыгинская СОШ»
РМ, Зубово-Полянский район,
с. Булдыгино, ул. Центральная, д.50
ИНН 1308080917
КПП 130801001
ОГРН 1021300658587
р/с 40701810852891000193
Отделение НБ Республики Мордовия
Банка России г. Саранск
БИК 048952001
ОКПО 12940852
ОКВЭД 80.21.2

Приложения: 1. График осуществления образовательной деятельности.
2. Акт приемки-передачи.

Ссудополучатель:
Директор
МБОУДОД «ЦДТ»

Л.А.Якунина
МП.

Ссудодатель:
Директор
МБОУ «Булдыгинская СОШ»

В.В.Семина

МП.